



COMUNE DI TERRE DEL RENO
Provincia di Ferrara

SETTORE V° (LLPP – RETI - PATRIMONIO)

VERBALE DI VERIFICA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 50 C. 1 LETT. C) D.LGS. N. 36/2023, MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA "MEPA" ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL COMPARTO URBANISTICO DELLA LOTTIZZAZIONE GIOVANNINA – VIA PASQUINI, LOCALITÀ SANT'AGOSTINO" - CUP: J91B22001420004 - CUI: L01988940381202600001

L'anno 2026, il giorno 12 del mese di FEBBRAIO alle ore 09:15 in Terre del Reno, presso il Palazzo Comunale con sede in Via Dante Alighieri n. 2 - V° Settore LLPP – RETI – PATRIMONIO, in seduta pubblica si è riunito il Seggio di Gara così composto:

- Ing. Agnese Malagoli in qualità di Responsabile del V° Settore e Responsabile Unico del Procedimento che interviene quale Presidente del Seggio di Gara;
- Geom. Vallin Lucia in qualità di Istruttore Tecnico presso il V° Settore che interviene come testimone, assumendo altresì le funzioni di segretario verbalizzante;
- Geom. Lodi Alessandro in qualità di Istruttore Tecnico presso il V° Settore che interviene quale testimone;

Richiamata la determina n.807 del 23/12/2025 avente ad oggetto **"APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL COMPARTO URBANISTICO DELLA LOTTIZZAZIONE GIOVANNINA – VIA PASQUINI, LOCALITÀ SANT'AGOSTINO - COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL COMPARTO URBANISTICO DELLA LOTTIZZAZIONE GIOVANNINA – VIA PASQUINI, LOCALITÀ SANT'AGOSTINO - CUP: J91B22001420004**

Dato atto che l'opera in oggetto verrà inserita nella prima variazione utile del Programma triennale delle Opere 2026-2028 - e l'elenco annuale 2026.

Richiamata altresì la Determina n.44 del 28/01/2026 avente ad oggetto **"DECISIONE DI CONTRARRE AI SENSI AI SENSI DELL'ART.17 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023 E DETERMINA DI APPROVAZIONE DI ATTI PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N.36/2023 - CUP: J91B22001420004."**

Richiamata l'indagine di mercato avviata in data 29/01/2026 (Numero Gara : 6014117) sul portale telematico MEPA Acquistinrete avente per oggetto: **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DI LAVORI PUBBLICI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS. 36/2023 - PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL COMPARTO URBANISTICO DELLA LOTTIZZAZIONE GIOVANNINA – VIA PASQUINI, LOCALITÀ SANT'AGOSTINO - COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL COMPARTO URBANISTICO DELLA LOTTIZZAZIONE GIOVANNINA – VIA PASQUINI, LOCALITÀ SANT'AGOSTINO** ed il relativo l'avviso pubblicato sul sito istituzionale, nella sezione



COMUNE DI TERRE DEL RENO Provincia di Ferrara

Amministrazione Trasparente del comune di Terre del Reno, finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Considerato che nel termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, fissato dalla Stazione Appaltante nel giorno 08.02.2026 alle ore 23:59 risultavano pervenute 28 (ventotto) manifestazioni di interesse;

Richiamato l'art. 50, co. 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 2, co. 3 dell'Allegato II.1 al Codice dei contratti,

Dato atto che, come indicato nella determinazione a contrarre n.44 del 28/01/2026 e nel relativo avviso di gara pubblicato sul sito istituzionale e sul portale Mepa Acquistinretepa:

- Verranno invitati tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti che avranno presentato idonea manifestazione di interesse nel rispetto dei tempi e delle modalità sopra esplicitate.
- Nel caso che le manifestazioni di interesse siano in numero inferiore a 5 operatori non si provvederà ad alcuna integrazione dell'elenco dei concorrenti.
- L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida e congrua;

Premesso che prima dello scadere del termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, si era proceduto ad una prima verifica del possesso del requisito relativo alla categoria OG3 richiesta per l'ammissione alla gara, consultando per ogni Operatore economico, quali siano le categorie per le quali risultano abilitati sul portale, riscontrando la regolarità:

- di n.27 richieste per cui risultavano soddisfatte la condizione prevista dall'avviso di manifestazione di interesse relativamente al possesso dell'abilitazione per la categoria OG 3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane;
- di n.1 richiesta di cui al numero di partecipazione n. 1155155 del 05/02/2026 il cui Operatore Economico non risulta presente l'abilitazione commerciale OG 3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane,

L'esame delle istanze di partecipazione alla manifestazione d'interesse è iniziato il giorno 10/02/2026 alle ore 11:25, sono state scaricate tutte le istanze ed i relativi allegati se presenti, la procedura si è conclusa alle ore 13:40, per poi riprendere alle ore 14:30 con la verifica delle singole domande di partecipazione e relativi requisiti, l'esame è terminato alle ore 17:00.

Dall'esame delle n.28 istanze presentate è emerso quanto segue:

1) Relativamente al requisito di iscrizione alla White List si è proceduto alla verifica di quanto dichiarato dagli operatori economici, direttamente sui portali delle relative prefetture riscontrando che:

- n.15 Operatori economici sono risultati regolarmente iscritti con iscrizione attualmente valida alla White List della Prefettura di riferimento. (O.E. con domanda di partecipazione n. 1154832, 1155133, 1155058, 1155124, 1155299, 1155199, 1155127, 1154825, 1154957, 1154960, 1155048, 1155265, 1155205, 1155130, 1154873)
- n.3 Operatori economici hanno presentato domanda di iscrizione alla White Liste della Prefettura di riferimento. (O.E. con domanda di partecipazione n.1155296, 1155391, 1155155),



COMUNE DI TERRE DEL RENO Provincia di Ferrara

- n.10 Operatori economici hanno l'iscrizione in fase di Aggiornamento / Rinnovo dell'iscrizione alla White Liste della Prefettura di riferimento. (O.E. con domanda di partecipazione n. 1154980, 1154863, 1155441, 1155249, 1154844, 1155049, 1155328, 1154848, 1154851, 1155212).

2) Relativamente al requisito di iscrizione alla CC.I.AA. si è riscontrato che:

- n.1 Operatore Economico con domanda di partecipazione n. 1154825, non ha dichiarato l'iscrizione.

3) Relativamente al requisito del possesso della SOA per la categoria OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, si è riscontrato che:

- n.1 Operatore Economico con domanda di partecipazione n.1155155 ha dichiarato di non essere in possesso della SOA per la categoria OG3 ma di voler ricorrere dell'istituto dell'avvalimento.

La valutazione dell'ammissibilità degli operatori economici selezionati viene sospesa in attesa della verifica dei requisiti di un operatore economico.

- Per l'operatore economico con domanda di partecipazione 1154825 si è provveduto a verificare direttamente, in data 12/02/2026, tramite il portale della Camera di Commercio, l'iscrizione dell'O.E. riscontrandone la regolarità.

Dato atto che l'esito delle verifiche è risultato essere positivo, tutte le domande di partecipazione vengono ammesse alla selezione.

In data 12/02/2026 ore alle ore 09:15 viene riaperta la seduta.

Il Presidente del seggio di Gara informa che è stato pertanto predisposto l'elenco, che al momento rimane secretato, dei n.28 (ventotto) operatori economici, che hanno manifestato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura e che risultano in possesso dei requisiti richiesti, procedendo alla chiusura della seduta sul portale ME.PA. e relativa ammissione degli operatori economici alla fase successiva.

A ciascuna manifestazione d'interesse è stato assegnato un numero progressivo in base all'ordine cronologico di presentazione della manifestazione d'interesse e relativo numero di identificazione della domanda di partecipazione presente sul sito Acquistinretepa - MEPA.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso. Il Presidente del seggio di Gara dispone la pubblicazione del medesimo verbale con esclusione degli elenchi in cui compaiono i nomi delle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse all'Albo on line del comune nonché sul sito internet nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Le ditte ammesse alla successiva procedura di sorteggio saranno avvertite tramite comunicazione sul portale Acquistinrete e tramite PEC dell'ammissione alla successiva procedura e si procederà ad attivare la successiva FASE 2.

La versione integrale del presente verbale, comprensiva degli elenchi di cui sopra, verrà pubblicata in data successiva al termine della presentazione delle offerte fissato nella lettera d'invito, dando atto che il diritto di accesso ai nominativi delle ditte è differito al suddetto termine.



COMUNE DI TERRE DEL RENO
Provincia di Ferrara

Tutti gli atti di procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso il V° Settore del Comune di Terre del Reno per gli adempimenti gestionali conseguenti.

Protocollo n. come da pec del 12/02/2026

Il Presidente del seggio Ing. Agnese Malagoli

Il Testimone e Segretario Verbalizzante Geom. Vallin Lucia

Il Testimone Geom. Lodi Alessandro

